



DIL'FLATS

ASSISTENTIEWONINGEN
DILBEEK



BOUWEN AAN JOUW TOEKOMST

Bij Dil'flats hebben we een duidelijke visie: het creëren van een betekenisvolle en ondersteunende woonomgeving waar onze bewoners zich thuis voelen en ten volle kunnen genieten van hun gouden jaren.

We bieden niet alleen een comfortabele en veilige woonomgeving, maar ook een scala aan diensten en faciliteiten om een gezond en actief levensstijl te bevorderen.

Dil'flats staat voor kwaliteit, comfort en welzijn. We begrijpen dat uw huis meer is dan alleen een fysieke ruimte; het is een plek waar u zich veilig, gelukkig en thuis moet voelen. Onze assistentiewoningen zijn zorgvuldig ontworpen en bieden een perfecte balans tussen privacy, sociale interactie en functionaliteit.

Bij Dil'flats draait alles om uw welzijn en levenskwaliteit. We zijn er trots op dat we een uitgebreid scala aan hoogwaardige voorzieningen en diensten aanbieden die aansluiten bij uw behoeften en levensstijl. Of het nu gaat om ontspanning, gezondheid, sociale interactie of zorgondersteuning, we streven ernaar om aan al uw wensen te voldoen.

WELKOM IN DILBEEK

Het is fijn om jou te mogen verwelkomen in het gezellige Dilbeek waar jong en oud zich snel thuis voelen.

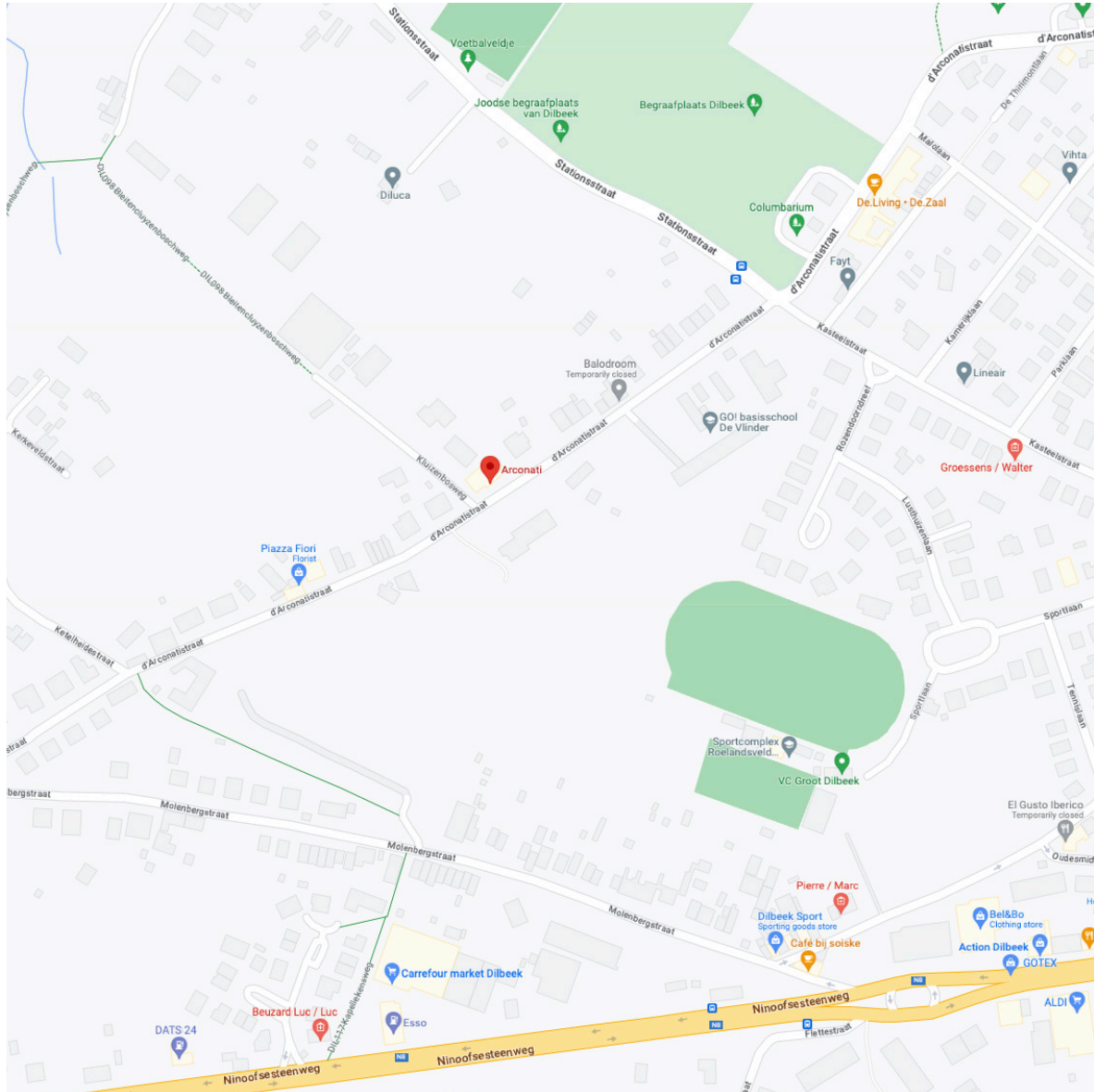
De uitstekende bereikbaarheid en een enorme waaier aan sportieve en socio-cultureel evenementen in een moderne accommodatie trekken veel nieuwe inwoners aan.

Sportievelingen genieten van de vele fiets- en wandelroutes in de buurt en kunnen hun hart ophalen in de bossen rond Dilbeek.

Wie graag goed bereikbaar wil wonen, is in Dilbeek op de juiste plek. Binnen de twee minuten rijd je de ring van Brussel op richting de kust of richting binnenland. Met een enorm aanbod aan openbaar vervoer is verplaatsen zonder wagen geen enkel probleem.



VERKEN DE BUURT



- 2 supermarkten, slagers, apotheek,... alles dichtbij.
- In het centrum van Dilbeek.
- Treinstation Dilbeek op 2 km afstand.
- Vlotte verbinding naar de ring (5 min) van Brussel.
- Sportcomplex en petanque complex op wandelafstand.

WONEN IN DIL'FLATS

In Domein d'Arconati realiseerden we 14 luxueuze en erkende assistentiewoningen gelegen nabij het centrum van Dilbeek. Het domein is een oase voor de zelfstandige en actieve senior met veiligheid en luxe als uitgangspunt.

In het verlengde van het domein bevindt zich het natuurreserveaat, de wolfspuiten. In dit natuurgebied beschikt u over 90 hectare wandel- en fietsgenot. Wanneer u kiest voor Domein D'Arconati, dan kiest u voor genieten van een zorgeloze toekomst.

TROEVEN

- Grote ruimtes en privéterrassen.
- Persoonlijke zorg op maat.
- Energiezuinig en duurzaam.
- Huiselijke lobby met uitkijk op het domein.
- Diensten à la carte.



AANGENAAM WONEN

Een assistentiewoning van Domein d'Arconati richt zich op bewoners die inspraak, toegankelijkheid, gelijkheid en comfort belangrijk vinden. De klemtoon ligt op zelfstandigheid en keuzevrijheid, waardoor mensen op oudere leeftijd hun vertrouwde levensstijl verder kunnen zetten.

VOLLEDIGE KEUZEVRIJHEID

De bewoner van een assistentiewoning geniet steeds van volledige keuzevrijheid zonder enige verplichting om diensten af te nemen. De woonassistent kan de bewoner hierbij ondersteuning bieden met een op maat uitgewerkt ondersteuningsplan. Hij of zij kan beroep doen op facultatieve dienstenpakketten met onder meer maaltijden, strijk-, was- en poetsdiensten, vervoer, thuishulp en uitstappen.

VOOR WIE?

Het verblijf in een assistentiewoning van Domein d'Arconati is voorbehouden aan 65-plussers die nog zelfstandig kunnen leven, zelf beslissingen en acties kunnen ondernemen om de eigen basisbehoeften te voorzien. De leeftijdsgrens van 65+ is geen absolute grens. De wetgeving laat afwijkingen toe en het principe van de meest passende woonvorm primeert.





DUURZAAM WONEN

In de ontwerpfase van deze ruime assistentiewoningen in moderne architectuur ging veel aandacht naar het wooncomfort én een hoogwaardige afwerking met stijlvolle materialen.

De leefruimtes staan optimaal in verbinding met het terras, maar bieden toch de nodige privacy voor elke bewoner.

Elke assistentiewoning heeft een ruime en lichte woonkamer, een volledig ingerichte keuken en één of twee slaapkamers.

Een warmtepomp, vloerverwarming én een ventilatiesysteem bieden het nodige comfort voor elke bewoner.

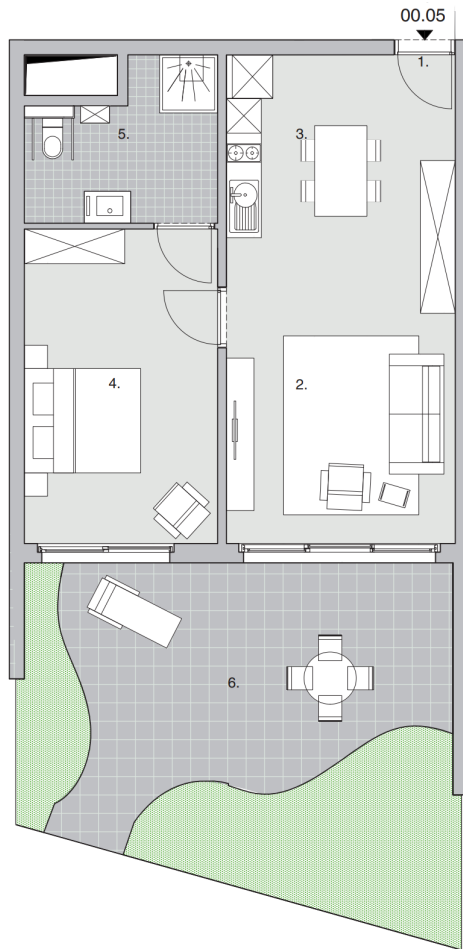


- Duurzaam & energievriendelijk
- Privédomein met ruime terrassen
- Hoge afwerkingsgraad met premium materialen

BASISPAKKET DIENSTEN

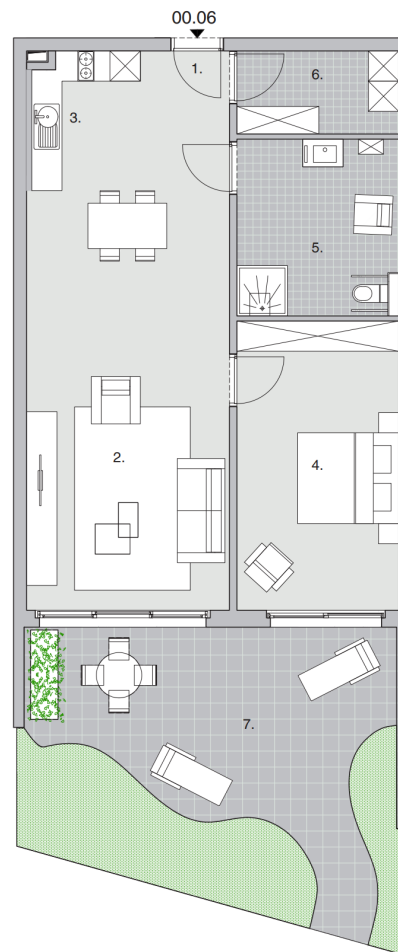
-  Oproepsysteem en eerste hulp
24u/24u, 7d/7d
-  Elektriciteit, verwarming en water in gemeenschappelijke ruimtes
-  Poetsen buitenzijde ramen en balustrade
-  Parlofonie
-  Plaatsbeschrijving bij aankomst en vertrek
-  Permanentie ook bij afwezigheid woonassistent
-  Aansluiting TV-, en telefoon- en internetverbinding voorzien
-  Gebruik gemeenschappelijke ruimtes
-  Algemeen en technisch onderhoud van gemeenschappelijke delen.
-  Brandverzekering en beveiliging voor gebouw
-  Organisatie van medische ondersteuning
-  Administratieve ondersteuning en coördinatie van alle zorg
-  Gebruikersraad
-  Gebruik fitnessruimte

TYPES



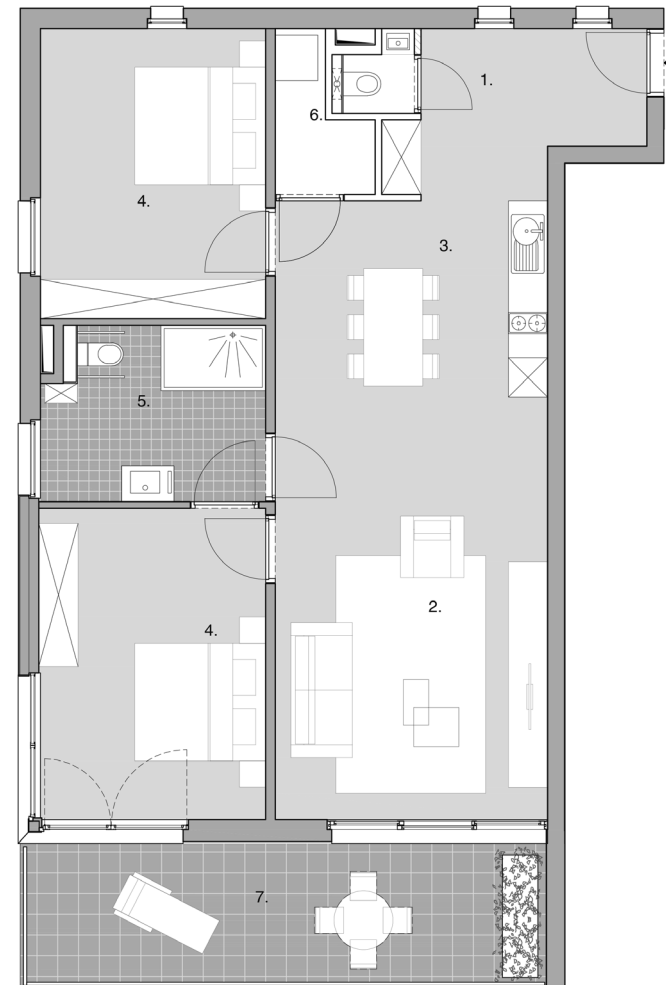
TYPE 1

Appartement met 1 slaapkamer
68m²



TYPE 2

Appartement met 1 slaapkamer
84m²



TYPE 3

Appartement met 2 slaapkamers
107m²

MEER INFORMATIE



Interesse in één van onze assistentiewoningen? Neem contact op via onderstaande contactgegevens.

Toch liever kopen? Bij Dil'flats hoef jij je geen zorgen te maken over de aankoop van je assistentiewoning. Een ervaren klantenbegeleider ondersteund jou bij het volledig aankoopproces.

- Email: contact@dilflats.be
- Tel: 02/311 78 11
- Website: www.dilflats.be



DIL'FLATS

ASSISTENTIEWONINGEN DIL'FLATS

D'Arconatstraat 77, 1700 Dilbeek

Contact: 02/311 78 11 of mail naar contact@dilflats.be